

Tarkoitus

Tämä asiakirja antaa sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

Tuote

Constant Leverage Certificate on 5X Short Index linked to ASSA ABLOY AB

ISIN-koodi DE000VS0GPQ3

Tuotteen valmistaja: Bank Vontobel Europe AG, Frankfurt/Mainin konttori, Saksa, verkkosivusto: <https://certificates.vontobel.com>
Lisätietoja saa numerosta **020 798 835**

Liikkeeseenlaskija: Vontobel Financial Products GmbH, Frankfurt/Main, Saksa, jolle tuotteen takaajana toimii Vontobel Holding AG, Zürich, Sveitsi (Takaaja)

Toimivaltainen viranomainen: Liittovaltion rahoitusvalvontaviranomainen (BaFin), Saksa

Tämä asiakirja on luotu 18 lokakuuta 2018, 6:07 (paikallista aikaa Frankfurt/Mainissa)

Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.

Mikä tämä tuote on?

Tyyppi Velkainstrumentti aineettomasti rekisteröidyssä muodossa, josta todisteena Saksan lain mukaisia arvo-osuuksia.

Tavoitteet Tuotteen tavoitteena on tarjota sijoittajalle epäsuhtainen (vivutettu) käänteinen osallistuminen kohde-etuutena olevan viiteinstrumentin mahdolliseen hintakehitykseen. Vipuvaikutuksen vuoksi sijoittajalla on erittäin suuri riski menettää koko sijoituksensa. Tuote on monimutkainen rahoitusväline, joka on sidoksissa yhteen kohde-etuuteen (5X Short Index linked to ASSA ABLOY AB).

Tuotteella ei ole kiinteää juoksu-aikaa. Sijoittaja voi toteuttaa tuotteen minä tahansa toteutuspäivänä. Liikkeeseenlaskijalla on oikeus eräännyttää tuote minä tahansa eräännytyispäivänä.

Toteutuksen tai eräännytyksen jälkeen sijoittajalle maksetaan lunastusmäärä kyseisenä lunastuspäivänä. Lunastusmäärä on kohde-etuuden viitehintaa kyseisenä toteutus- tai eräännytyispäivänä kerrottuna suhdeluvulla.

Kohde-etuus Kohde-etuus on sidoksissa viiteinstrumenttiin, ja kohde-etuuden laskennan suorittaa indeksin laskenta-asiamies. Kohde-etuus kuvastaa viiteinstrumentin hinnanmuutoksia, ja mukana on vipuvaikutus, jonka suuruus on -5 (vipu).

Viiteinstrumentin hinnan lasku kohde-etuuden päätöshinnan viimeisimmän laskennan jälkeen aiheuttaa kohde-etuuden arvon positiivisen muutoksen verrattuna kohde-etuuden edelliseen hintaan ja päinvastoin. Kohde-etuus siis toistaa "lyhyttä" strategiaa. Kohde-etuus koostuu vipukomponentista ja rahoituskomponentista.

Vipukomponentti seuraa käänteisesti sijoitusta viiteinstrumenttiin, ja viiteinstrumentin hinnanmuutokset kerrotaan vipusuhteella. Tämä vipuvaikutus esiintyy viiteinstrumentin arvon joko noustessa tai laskiessa, ja sen vaikutus kohde-etuuden arvoon ei ole tasasuhtainen. Esimerkiksi (kun rahoituskomponenttia ei oteta huomioon):

- 2% nousu viiteinstrumentin hinnassa laskee kohde-etuuden arvoa 5 x 2%;
- 2% lasku viiteinstrumentin hinnassa lisää kohde-etuuden arvoa 5 x 2%.

Viiteinstrumentin hinnanmuutoksia seurataan suhteessa sen viimeisimpään arvostushintaan. Jos kyseessä on viiteinstrumentin hinnan jyrkkä nousu, joka saavuttaa rajatason, viiteinstrumentin hintataso asetetaan uudeksi arvostushinnaksi. Tämän automaattisen päivänsisäisen korjauksen tarkoitus on estää kohde-etuuden arvon laskemista negatiiviseksi. Mekanismi ei kuitenkaan poista sijoittajalle aiheutuvien tappioiden ja jopa koko sijoituksen menettämisen mahdollisuutta.

Rahoituskomponentti kuvastaa tuottoja ja kuluja, jotka syntyisivät viiteinstrumentin hankinnasta, sen myynnistä ja voittojen sijoittamisesta riskittömällä korolla (ks. Korkotaso ja rahoituksen hintaero alla). Indeksien laskenta-asiamies veloittaa lisäksi kohde-etuuden laskemisesta ja hallinnoinnista palkkion (indeksipalkkio, joka vähentää indeksin arvoa). Niin kauan kuin tietyn päivän korkotasoon perustuvat korkotulot eivät ole suuremmat kuin rahoituksen hintaero ja indeksipalkkio, rahoituskomponentti vähentää kohde-etuuden ja tuotteen arvoa kyseisenä päivänä.

Korkotaso, rahoituksen hintaero ja indeksipalkkio otetaan huomioon kohde-etuuden laskennassa päivittäin pro rata -periaatteella.

Koska arvostushintaa korjataan päivittäin, kohde-etuuden ja viiteinstrumentin arvot eivät yleensä kehity samaan suuntaan yhtä päivää pitempään, ja todennäköisyys niiden erisuuntaiselle kehitykselle kasvaa päivä päivältä. Erityisesti viiteinstrumentin arvon päivittäisestä vaihtelusta seuraa, että kohde-etuuden ja viiteinstrumentin hinnanmuutokset ovat muutaman päivän kuluttua täysin erilaiset. Tämän vuoksi kohde-etuuden hinta voi laskea, vaikka viiteinstrumentin hinta nousee tiettyä ajanjaksona.

Kohde-etuuden vipuvaikutuksen vuoksi viiteinstrumentin hinnannousut voivat suurentaa tuotteen hinnanlaskuja huomattavasti. Jos viiteinstrumentin hinta nousee merkittävästi, kohde-etuuden arvo laskee hyvin alhaiselle tasolle. Viiteinstrumentin myöhemmät hinnanlaskut (vaikka ne olisivat huomattaviakin) vaikuttavat kohde-etuuden arvonnousuun vain vähän, koska kohde-etuuden hinnan palautuminen alkaisi hyvin alhaiselta tasolta sen vuoksi, että kohde-etuuden arvoa korjataan päivittäin (tai jopa päivänsisäisesti) vastaamaan viiteinstrumentin viimeisintä arvostushintaa.

Tuote

Tuotevaluutta	SEK	Toteutuspäivät/ Eräännytyispäivät	Minkä tahansa kuukauden viimeinen pankkipäivä, ensin 31 maaliskuuta 2016
Ostohinta	SEK 12,26	Optiotyyppi	Short-positio
Alkuperäinen vahvistuspäivämäärä	4 maaliskuuta 2016	Suoritustyyppi	Käteinen
Liikkeeseenlaskupäivä	7 maaliskuuta 2016	Selvityspäivämäärä	9 pankkipäivää toteutus- tai eräännytyispäivän jälkeen
Maksupäivämäärä	7 maaliskuuta 2016	Suhde	0,1

Kohde-etuus

5X Short Index linked to ASSA ABLOY AB

Tyyppi	Vontobel Leverage Index -indeksi	Viitehintaa	Indeksien laskenta-asiamiehen määrittämä päätöstaso
ISIN-koodi	CH0317945589	Indeksien päätöstaso (nykyinen)	SEK 118,109
Valuutta	SEK	Indeksipalkkio	1% vuodessa
Indeksien laskenta-asiamies	Bank Vontobel AG, Zürich, Sveitsi	Vipuvaikutus	-5

Barrier-taso (rajataso)
Korkotaso

17,00%
RI SEK STIBOR TN

Rahoituksen hintaero (nykyinen)0,50% vuodessa

Viite-instrumentti

ASSA ABLOY AB

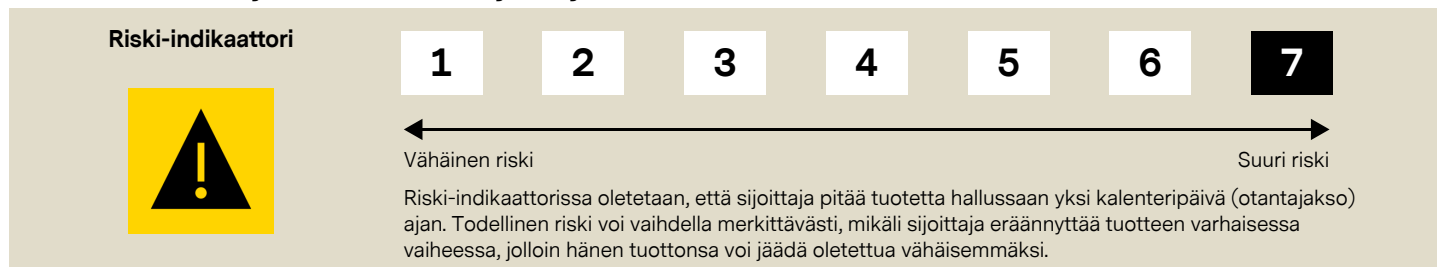
ISIN-koodi SE0007100581
Valuutta SEK
Viitelähde NASDAQ OMX Stockholm

Tyyppi Registered Share
Arvostushinta (nykyinen) SEK 172,65

Liikkeeseenlaskijalla on oikeus irtisanoa tuote välittömästi, jos poikkeuksellinen tapahtuma toteutuu. Esimerkkejä poikkeuksellisista tapahtumista ovat muun muassa Kohde-etuuden poistaminen tai lopettaminen. Tällöin irtisanomissumma voi olla huomattavasti pienempi kuin sijoitettu summa. Koko sijoitussumman menetys on mahdollinen. Kannat lisäksi riskin, että tuote lopetetaan sinulle epäedulliseen aikaan, ja saatat joutua sijoittamaan irtisanomissumman uudelleen vähemmän edullisiin ehdoin.

Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida Tuote on tarkoitettu yksityissijoittajille, jotka pyrkivät saamaan suhteettoman osuuden hinnanmuutoksista ja/tai suojaamaan toista sijoitusta ja joilla on hyvin lyhyen aikavälin sijoitushorisontti. Tuote on suunniteltu sijoittajille, joilla on edistynyt tietämys ja/tai kokemus rahoitustuotteista. Sijoittajat voivat kokonaan menettää sijoituksensa, eikä tuote anna mitään suojaa pääomalle. Tuotteen riski- ja tuottoarviointi on riskiluokassa 7 asteikolla 1–7 (turvallinen, hyvin alhainen tai vähäinen tuotto – erittäin riskialtis, korkein tuotto).

Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?



Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Se osoittaa todennäköisyyden sille, että sijoituksessa menetetään rahaa markkinoiden liikkeiden vuoksi tai koska liikkeeseenlaskija ja takaaja eivät pysty maksamaan sijoittajalle. Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 7, joka on korkein riskiluokka. Mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan erittäin korkealle tasolle, ja heikot markkinaolosuhteet vaikuttavat erittäin epätodennäköisesti Liikkeellelaskijan ja Takaajaan kykyyn maksaa sijoittajalle. **Sijoittajan on otettava huomioon valuuttariski** jos hänen viitevaluuttansa on muu kuin Tuotevaluutta. **Sijoittaja saa maksuja toisessa valuutassa, mikä tarkoittaa, että valuuttakurssi vaikuttaa hänen lopulliseen tuottoonsa.** Tätä riskiä ei oteta huomioon edellä esitetystä indikaattorista. Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa. Sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa, jos Liikkeeseenlaskija ja Takaaja eivät voi maksaa sijoittajalle tämän saatavia.

Tuottonäkymät

Sijoitus SEK 100.000

Otantajakso

Näkymät

Yksi kalenteripäivä

Stressinäkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalla kulujan jälkeen Prosentuaalinen tuotto	SEK 69.991,34 -30,01%
Epäsuotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalla kulujan jälkeen Prosentuaalinen tuotto	SEK 90.587,68 -9,41%
Kohtuullinen näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalla kulujan jälkeen Prosentuaalinen tuotto	SEK 96.359,71 -3,64%
Suotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalla kulujan jälkeen Prosentuaalinen tuotto	SEK 101.814,82 1,82%

Denna tabell visar hur mycket pengar du kan få tillbaka otantajakson lopussa, eri tuottonäkymien perusteella, kun oletuksena on SEK 100.000 sijoitus. Esitetyt näkymät kuvaavat sitä, miten sijoitus voi tuottaa. Niitä voidaan verrata muiden tuotteiden näkymiin. Esitetyt näkymät ovat tulevaa tuottoa koskevia arvioita, jotka perustuvat aiempaan näyttöön siitä, miten sijoituksen arvo vaihtelee, eivät tarkkoja indikaattoreita. Saamasi tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen ja sijoitusajan mukaan. Stressinäkömä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa, eikä siinä oteta huomioon tilannetta, jossa Liikkeeseenlaskija ja Takaaja eivät pysty maksamaan sijoittajalle. Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

Mitä tapahtuu, jos Vontobel Financial Products GmbH on maksukyvytön?

Altistut riskille, että Liikkeeseenlaskija ja Takaaja saattavat olla kyvyttömiä täyttämään tuotteeseen ja takuuseen liittyvät velvoitteensa esimerkiksi konkurssitilän (maksukyvyttömyyden/ylivelkaisuuden) tai kriisinratkaisutoimenpiteisiin liittyvän hallinnollisen määräyksen takia. Takaajan kriisitilanteessa kriisinratkaisuviranomainen voi antaa sellaisen määräyksen myös konkurssiprosessin valmisteluvaiheessa. Kriisinratkaisuviranomaisella on tällöin laajennetut valtuudet puuttua toimintaan. Viranomaiset voivat muun muassa poistaa sijoittajien oikeudet kokonaan, lopettaa takuun tai muuntaa sen Takaajan osakkeiksi ja peruuttaa sijoittajien oikeudet.

Sijoitetun pääoman täydellinen menetys on mahdollinen. Tuote on velkainstrumentti eikä se ole talletussuojan alainen.

Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Ajan myötä kertyvät kulut

Tuoton vähentymisellä (RIY) esitetään sijoittajan maksamien kokonaiskulujen vaikutus sijoittajan mahdollisesti saamaan tuottoon. Kokonaiskuluissa otetaan huomioon kertaluonteiset, jatkuvaluonteiset ja satunnaiset kulut. Tässä esitetyt summat ovat tuotteeseen itseensä liittyvät kumulatiiviset kulut. Lukujen oletuksena on SEK 100.000,00 sijoitus. Luvut ovat arvioita ja voivat muuttua tulevaisuudessa. Tätä tuotetta myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sinulta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sinulle tietoja kyseisistä kuluista ja näyttää, millaisia vaikutuksia kaikilla kuluilla on ajan myötä sijoitukseesi.

Sijoitus SEK 100.000,00

Eräännytettyä otantajakson
lopussa**Kokonaiskulut****SEK 3.605,82**

Vaikutus tuottoon (RIY)

3,609%

Kulujen rakenne

Jäljempänä olevassa taulukossa esitetään

- erityyppisten kulujen vaikutus kunkin otantajakson tuottoon, jonka sijoittaja saattaa saada otantajakson lopussa;
- eri kululuokkien merkitykset.

Tässä taulukossa esitetään vaikutukset tuottoon

Kertaluonteiset kulut	Osallistumiskulut	3,60%	Kulujen vaikutus sisältyy jo hintaan.
	Irtautumiskulut	0,00%	Niiden kulujen vaikutus, jotka aiheutuvat sijoituksesta irtautumisesta sen erääntyessä
Jatkuvaluonteiset kulut	Salkkutapahtumiin liittyvät kulut	-	Ei sovellettavissa
	Muut jatkuvaluonteiset kulut	0,005%	Tuotteesta vastaavan tahon sijoitusten hallinnasta kunakin otantajaksona perimien kulujen vaikutus.

Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?**Suosittu sijoitusaika: Yksi kalenteripäivä (Otantajakso)**

Sijoitusaikaa ei voida suosittelaa yksilöllisesti. Vipuvaikutuksen ansiosta tuote reagoi Kohde-etuuden pienimpiin hinnanmuutoksiin, jotka aiheuttavat tappioita tai voittoja ennalta arvaamattomina ajanjaksoina. Jokainen sijoitusaikaa koskeva yksittäinen suositus olisi harhaanjohtavaa tietoa spekulatiiviselle sijoittajalle. Sijoitusaika sijoittajille, jotka hankkivat tuotteen suojaustarkoituksessa, riippuu kunkin sijoittajan suojaushorisontista.

Voit käyttää tuotetta Toteutuspäivinä pyytämällä tallettajapankkia (1) lähettämään Toteutusilmoituksen Bank Vontobel AG:lle Zürichiin, (Toteutusasiainmiehelle) irtisanomisajan puitteissa ja (2) siirtämään hankitut tuotteet Toteutusasiainmiehelle. Tuotteen toteutuksen jälkeen sijoittaja saa lunastusmäärän, kuten yllä kohdassa "Mikä tämä tuote on?" kuvataan tarkemmin. Voit lisäksi muuttaa tuotteen rahaksi aikaisemmin myymällä sen pörssissä, jossa tuote on listattu, tai sen ulkopuolella. Jos haluat myydä tuotteen sen toteuttamisen sijaan, saatava summa voi olla alhaisempi kuin muutoin saatava summa.

Listaus pörssissä	Nordic Growth Market (Nordic MTF Ruotsi	Pienin kaupattava yksikkö Hintanoteeraus	1 Tuote Yksikköhinta
-------------------	--	---	-------------------------

Tuotteen myynti ei välttämättä ole mahdollista poikkeuksellisissa markkinatilanteissa tai teknisten häiriöiden sattuessa.

Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Kaikki tuotteen neuvontaa tai myyntiä koskevat valitukset voidaan suunnata suoraan siitä vastanneelle henkilölle asianomaisen verkkosivuston välityksellä. Tuotetta, tätä asiakirjaa tai tämän tuotteen valmistajan ja/tai liikkeeseenlaskijan menettelytapoja koskevat valitukset voidaan toimittaa tekstimuodossa (esim. kirjeitse tai sähköpostitse) osoitteeseen Bank Vontobel Europe AG, Financial Products, Bockenheimer Landstrasse 24, 60323 Frankfurt/Main, Germany, sähköposti: certifikat@vontobel.com, verkkosivusto: <https://certificates.vontobel.com>.

Muut olennaiset tiedot

Tarjousesite, kaikki siihen liittyvät täydennykset ja lopulliset ehdot ovat lain edellyttämällä tavalla saatavilla maksutta verkkosivustolla <https://certificates.vontobel.com>. Sinun tulee lukea nämä asiakirjat saadaksesi tarkempia tietoja tuotteeseen tehtävästä sijoituksesta ja erityisesti sen rakenteesta ja riskeistä.