

Tarkoitus

Tämä asiakirja antaa sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

Tuote

Tracker Certificate on MSCI World IMI Select Sustainable Impact Top 20 Index

ISIN-koodi DE000VF3SEMO

Tuotteen valmistaja: Bank Vontobel Europe AG, Frankfurt/Mainin konttori, Saksa, verkkosivusto: <https://certificati.vontobel.com>
Lisätietoja saa numerosta **800 798 693**

Liikkeeseenlaskija: Vontobel Financial Products GmbH, Frankfurt/Main, Saksa, jolle tuotteen takaajana toimii Vontobel Holding AG, Zürich, Sveitsi (Takaaja)

Toimivaltainen viranomainen: Liittovaltion rahoitusvalvontaviranomainen (BaFin), Saksa

Tämä asiakirja on luotu 20 huhtikuuta 2019, 22:47 (paikallista aikaa Frankfurt/Mainissa)

Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.

Mikä tämä tuote on?

Tyyppi Velkainstrumentti haltijavelkakirjana, Saksan lain mukaisten todistuksettomien ja aineettomien arvo-osuuksien muodossa.

Tavoitteet Tuotteen tavoitteena on tarjota altistus kohde-etuuden (Underlying) (MSCI World IMI Select Sustainable Impact Top 20 Index) kehitykselle. Tuotteella on kiinteä juoksu-aika ja se erääntyy maksettavaksi erääntymispäivänä (Maturity Date). Sijoittajalle maksetaan erääntymispäivänä käteismäärä joka on nimellismäärä (Nominal Amount) kerrottuna tuottokerroimella (Performance Factor) ja suhdeluvulla (Ratio). Tuottokerroin vastaa kohde-etuuden kehitystä alkuperäisestä viitehinnasta (Initial Reference Price) kohde-etuuden viitehintaan (Reference Price of the Underlying) arvostuspäivänä (Valuation Date), vähennettynä indeksipalkkiolla.

Sijoittaja kärsii tappion, mikäli kyseinen käteismäärä on pienempi kuin tuotteen ostohinta.

Kaikki maksut suoritetaan tuotevaluutassa (Product Currency).

Tuote ei ole eräpäivänä suojattu valuuttana eli kaikki Kohde-etuuden valuuttaan määritetyt määrät muunnetaan tuotevaluutaksi asianomaisessa valuuttakurssissa.

Osatekijöiden tavanomaiset voitonjaot otetaan huomioon (vähennettynä lähdeverolla) ja ne johtavat korin tarkistamiseen, jotta sijoittaja voi osallistua niihin.

Tuote

Tuotevaluutta	EUR	Maksupäivämäärä	27 maaliskuuta 2019
Ostohinta	EUR 104,20	Suoritustyyppi	Käteinen
Alkuperäinen vahvistuspäivämäärä	22 maaliskuuta 2019	Lopullinen arvostuspäivä	22 maaliskuuta 2024
Liikkeeseenlaskupäivä	27 maaliskuuta 2019	Erääntymispäivä (erääntyminen)	2 huhtikuuta 2024

Kohde-etuus

MSCI World IMI Select Sustainable Impact Top 20 Index

Tyyppi	Performance Index	Viitehinta	Sulkeutumistaso, viitelähteen määrittämä
ISIN-koodi	GB00BFN3D348	Alkuperäinen viitetaso	USD 100,00
Valuutta	USD	Suhde	1,12925
Viitelähde	MSCI Limited	Indeksipalkkio	1,20% vuodessa

Liikkeeseenlaskijalla on oikeus irtisanoa tuote välittömästi, jos poikkeuksellinen tapahtuma toteutuu. Esimerkkejä poikkeuksellisista tapahtumista ovat muun muassa Kohde-etuuden poistaminen tai lopettaminen. Tällöin irtisanomissumma voi olla huomattavasti pienempi kuin sijoitettu summa. Koko sijoitussumman menetys on mahdollinen. Kannat lisäksi riskin, että tuote lopetetaan sinulle epäedulliseen aikaan, ja saatat joutua sijoittamaan irtisanomissumman uudelleen vähemmän edullisin ehdoin.

Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida Tuote on tarkoitettu yksityissijoittajille, jotka aikovat yleisesti muodostaa ja/tai optimoida omaisuutta ja joilla on pitkän aikavälin sijoitushorisontti. Tuote on suunniteltu sijoittajille, joilla on asiantunteva tietämys ja/tai kokemus rahoitustuotteista. Sijoittajat voivat kokonaan menettää sijoituksensa, eikä tuote anna mitään suojaa pääomalle.

Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

Riski-indikaattori



Vähäinen riski

Suuri riski

Riski-indikaattorissa oletetaan, että sijoittaja pitää tuotetta hallussaan 2 huhtikuuta 2024 asti. Todellinen riski voi vaihdella merkittävästi, mikäli sijoittaja eräännyttää tuotteen varhaisessa vaiheessa, jolloin hänen tuottoonsa voi jäädä oletettua vähäisemmäksi.

Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Se osoittaa todennäköisyyden sille, että sijoituksessa menetetään rahaa markkinoiden liikkeiden vuoksi tai koska liikkeeseenlaskija ja takaaja eivät pysty maksamaan sijoittajalle. Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 3, joka on keskimatala riskiluokka. Mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan keskimatalalle tasolle, ja heikot markkinaolosuhteet vaikuttavat erittäin epätodennäköisesti Liikkeellelaskijan ja Takaajaan kykyyn maksaa sijoittajalle. **Sijoittajan on otettava huomioon valuuttariski** jos hänen viitevaluuttansa on muu kuin Tuotevaluutta. **Sijoittaja saa maksuja toisessa valuutassa, mikä tarkoittaa, että valuuttakurssi vaikuttaa hänen lopulliseen tuottoonsa.** Tätä riskiä ei oteta huomioon edellä esitetystä indikaattorissa. Tähän tuotteeseen ei liity turvaa

tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa. Sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa, jos Liikkeeseenlaskija ja Takaaja eivät voi maksaa sijoittajalle tämän saatavia.

Tuottonäkymät

Sijoitus EUR 10.000		Suositeltu sijoitusaika 2 huhtikuuta 2024		
Näkymät		1 vuosi	3 vuotta	
Stressinäkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalla kulujaan jälkeen Keskimääräinen tuotto vuosittain	EUR 6.270,42 -37,30%	EUR 6.344,15 -12,19%	EUR 5.516,19 -9,05%
Epäsuotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalla kulujaan jälkeen Keskimääräinen tuotto vuosittain	EUR 9.784,80 -2,15%	EUR 11.219,74 4,07%	EUR 13.203,45 6,47%
Kohtuullinen näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalla kulujaan jälkeen Keskimääräinen tuotto vuosittain	EUR 11.278,66 12,79%	EUR 14.348,07 14,50%	EUR 18.093,58 16,34%
Suotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalla kulujaan jälkeen Keskimääräinen tuotto vuosittain	EUR 12.981,94 29,82%	EUR 18.322,34 27,75%	EUR 24.759,31 29,80%

Denna tabell visar hur mycket pengar du kan få tillbaka seuraavan 5 vuoden aikana, eri tuottonäkymien perusteella, kun oletuksena on EUR 10.000 sijoitus. Esitetyt näkymät kuvaavat sitä, miten sijoitus voi tuottaa. Niitä voidaan verrata muiden tuotteiden näkymiin. Esitetyt näkymät ovat tulevaa tuottoa koskevia arvioita, jotka perustuvat aiempaan näyttöön siitä, miten sijoituksen arvo vaihtelee, eivät tarkkoja indikaattoreita. Saamasi tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen ja sijoitusajan mukaan. Stressinäkömä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa, eikä siinä oteta huomioon tilannetta, jossa Liikkeeseenlaskija ja Takaaja eivät pysty maksamaan sijoittajalle. Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

Mitä tapahtuu, jos Vontobel Financial Products GmbH on maksukyvytön?

Altistut riskille, että Liikkeeseenlaskija ja Takaaja saattavat olla kyvyttömiä täyttämään tuotteeseen ja takuuseen liittyvät veloitteensa esimerkiksi konkurssitilanteen (maksukyvyttömyyden/ylivelkaisuuden) tai kriisinratkaisutoimenpiteisiin liittyvän hallinnollisen määräyksen takia. Takaajan kriisitilanteessa kriisinratkaisuviranomainen voi antaa sellaisen määräyksen myös konkurssiprosessin valmisteluvaiheessa. Kriisinratkaisuviranomaisella on tällöin laajennetut valtuudet puuttua toimintaan. Viranomaiset voivat muun muassa poistaa sijoittajien oikeudet kokonaan, lopettaa takuun tai muuntaa sen Takaajan osakkeiksi ja peruuttaa sijoittajien oikeudet.

Sijoitetun pääoman täydellinen menetys on mahdollinen. Tuote on velkainstrumentti eikä se ole talletussuojan alainen.

Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Ajan myötä kertyvät kulut

Tuoton vähentymisellä (RIY) esitetään sijoittajan maksamien kokonaiskulujaan vaikutus sijoittajan mahdollisesti saamaan tuottoon. Kokonaiskuluissa otetaan huomioon kertaluonteiset, jatkuvaluonteiset ja satunnaiset kulut.

Tässä esitetyt summat ovat tuotteeseen itseensä liittyvät kumulatiiviset kulut. Lukujen oletuksena on EUR 10.000,00 sijoitus. Luvut ovat arvioita ja voivat muuttua tulevaisuudessa.

Tätä tuotetta myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sinulta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sinulle tietoja kyseisistä kuluista ja näyttää, millaisia vaikutuksia kaikilla kuluilla on ajan myötä sijoitukseesi.

Sijoitus EUR 10.000,00	Eräännyttävässä 1 vuosi kuluttua	Eräännyttävässä 3 vuotta kuluttua	Jos sijoittaja eräännyttää 2 huhtikuuta 2024 (eräpäivä)
Kokonaiskulut	EUR 272,19	EUR 582,95	EUR 979,45
Vaikutus vuotuisen tuottoon (RIY)	2,843%	1,898%	1,732%

Kulujen rakenne

Jäljempänä olevassa taulukossa esitetään

- erityyppisten kulujen vuosittainen vaikutus tuottoon, jonka sijoittaja saattaa saada suositellun sijoitusajan lopussa;
- eri kuluokkien merkitykset.

Tässä taulukossa esitetään vaikutukset vuosittaiseen tuottoon

Kertaluonteiset kulut	Osallistumiskulut	0,532%	Kulujen vaikutus sisältyy jo hintaan.
	Irtautumiskulut	0,00%	Niiden kulujen vaikutus, jotka aiheutuvat sijoituksesta irtautumisesta sen erääntyessä
Jatkuvaluonteiset kulut	Salkkutapahtumiin liittyvät kulut	-	Ei sovellettavissa
	Muut jatkuvaluonteiset kulut	1,20%	Tuotteesta vastaavan tahon sijoitusten hallinnasta vuosittain perimien kulujen vaikutus.

Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

Suosittelu sijoitusaika 2 huhtikuuta 2024 (erääntymiseen) asti

Edellä kohdassa "Mikä tämä tuote on?" kuvattu lunastaminen toteutuu vain, jos tuote pidetään erääntymiseen asti.

Tuote ei anna sijoittajalle mahdollisuutta sen varhaiseen irtisanomiseen tai toteuttamiseen. Sijoittajien on siksi varauduttava pitämään sijoituksensa koko tuotteen keston ajan. Tuote voidaan muuttaa rahaksi aikaisemmin ainoastaan myymällä sen pörssissä, jossa tuote on listattu, tai sen ulkopuolella.

Listaus pörssissä	Borsa Italiana S.p.A:n arvopaperistettujen johdannaisten markkinalla (Mercato Telematico of securitised derivatives (SeDeX)) (MTF)	Viimeinen pörssin kaupankäyntipäivä Hintanoteeraus	20 maaliskuuta 2024, 17:30 Yksikköhinta
Pienin kaupattava yksikkö	1 Tuote		

Tuotteen myynti ei välttämättä ole mahdollista poikkeuksellisissa markkinatilanteissa tai teknisten häiriöiden sattuessa. Jos myyt tuotteen ennen sen erääntymistä, tuottosi voi jäädä vähäisemmäksi kuin jos olisit pitänyt tuotteen sen erääntymiseen asti.

Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Kaikki tuotteen neuvontaa tai myyntiä koskevat valitukset voidaan suunnata suoraan siitä vastanneelle henkilölle asianomaisen verkkosivuston välityksellä. Tuotetta, tätä asiakirjaa tai tämän tuotteen valmistajan ja/tai liikkeeseenlaskijan menettelytapoja koskevat valitukset voidaan toimittaa tekstimuodossa (esim. kirjeitse tai sähköpostitse) osoitteeseen Bank Vontobel Europe AG, Financial Products, Bockenheimer Landstrasse 24, 60323 Frankfurt/Main, Germany, sähköposti: certificati@vontobel.com, verkkosivusto: <https://certificati.vontobel.com>.

Muut olennaiset tiedot

Tarjousesite, kaikki siihen liittyvät täydennykset ja lopulliset ehdot ovat lain edellyttämällä tavalla saatavilla maksutta verkkosivustolla <https://certificati.vontobel.com>. Sinun tulee lukea nämä asiakirjat saadaksesi tarkempia tietoja tuotteeseen tehtävästä sijoituksesta ja erityisesti sen rakenteesta ja riskeistä.