

Zweck

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

Produkt

Voncert Open End auf einen "Schweizer Immobilienaktien" Basket

ISIN: CH0019226577 / Valor: 1922657

Hersteller des Produkts: Bank Vontobel AG, Zürich, Schweiz, Webseite: <https://derinet.vontobel.com>
Weitere Informationen erhalten Sie telefonisch unter **00800 93 00 93 00**

Emittent: Bank Vontobel AG, Zürich, Schweiz

Zuständige Behörde: -

Erstellungszeit des Basisinformationsblatts: 11. Dezember 2019, 19:56 (Ortszeit Zürich)

Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.

Um welche Art von Produkt handelt es sich?

Art Inhaberpapier, begeben in Form nicht verbrieft Bucheffekten (Wertrechte). Massgebliches Recht ist Schweizer Recht.

Ziele Ziel dieses Produkts ist es, Ihnen eine Teilnahme an der Wertentwicklung des Basiswerts (Vontobel Schweizer Immobilienaktien Basket) zu ermöglichen.

Das Produkt hat keine feste Laufzeit. Sie können das Produkt an jedem Ausübungstag ausüben. Der Emittent hat das Recht, das Produkt an einem Kündigungstag zu kündigen, unter Beachtung einer Kündigungsfrist. Nach Ausübung oder Kündigung erhalten Sie am Rückzahlungstermin einen Geldbetrag, der der Summe aus den Referenzpreisen der Basiswerte am Ausübungstag oder Kündigungstag, jeweils multipliziert mit der entsprechenden Anzahl von Korbbestandteilen und insgesamt multipliziert mit dem Bezugsverhältnis, abzüglich der Indexgebühr entspricht. Zusätzlich erhalten Sie Zahlungen in Höhe der Nettoausschüttungen (d.h. abzüglich Quellensteuer) der Basiswertbestandteile, die seit dem Zeitpunkt der Festlegung oder der letzten Zahlung, je nachdem, entstanden sind.

Sie erleiden einen Verlust, wenn die Summe dieser Geldbeträge unter dem Erwerbspreis des Produkts liegt.

Alle Zahlungen erfolgen in der Währung des Produkts.

Gewöhnliche Ausschüttungen der Bestandteile führen nicht zu Korbanpassungen, weshalb Sie nicht an diesen partizipieren.

Produkt			
Währung des Produkts	CHF	Wertstellungstag	18. November 2004
Kaufpreis	CHF 232.70	Abwicklungsart	Bar
Festlegungstag	10. November 2004	Rückzahlungstermin	5 Bankarbeitstage nach dem
Emissionstag	10. November 2004	(Fälligkeit)	Ausübungstag

Basiswert			
Vontobel Schweizer Immobilienaktien Basket			
Typ	Basket	Anfänglicher Referenzpreis	CHF 100.00
Währung	CHF	Bezugsverhältnis	1
Berechnungsstelle	Bank Vontobel AG, Zürich, Schweiz	Indexgebühr	0.90% p.a.
Referenzpreis	Von der Berechnungsstelle festgestellte Preis		

Der Emittent ist berechtigt, das Produkt bei Eintritt eines ausserordentlichen Ereignisses mit sofortiger Wirkung zu kündigen. Ein ausserordentliches Ereignis ist beispielsweise die Einstellung der Notierung oder der Wegfall des Basiswerts, eine Gesetzesänderung, Steuerereignisse. In diesem Fall kann der Kündigungsbetrag unter Umständen auch erheblich unter dem Erwerbspreis liegen. Sogar ein Totalverlust ist möglich. Zudem tragen Sie das Risiko, dass zu einem für Sie ungünstigen Zeitpunkt gekündigt wird und Sie den Kündigungsbetrag nur zu schlechteren Bedingungen wieder anlegen können.

Kleinanleger-Zielgruppe Das Produkt richtet sich an Privatkunden, die das Ziel der allgemeinen Vermögensbildung / Vermögensoptimierung verfolgen und einen langfristigen Anlagehorizont haben. Dieses Produkt wurde für Anleger mit erweiterten Kenntnissen und/oder Erfahrungen mit Finanzprodukten zusammengestellt. Der Anleger kann einen vollständigen Verlust des eingesetzten Kapitals tragen und legt keinen Wert auf einen Kapitalschutz.

Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?

Risikoindikator



Dieser Risikoindikator beruht auf der Annahme, dass Sie das Produkt 5 Jahre lang halten. Wenn Sie die Anlage frühzeitig auflösen, kann das tatsächliche Risiko erheblich davon abweichen und Sie erhalten unter Umständen weniger zurück.

Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder der Emittent nicht in der Lage ist, Sie auszubezahlen.

Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 3 eingestuft, wobei 3 einer mittelniedrigen Risikoklasse entspricht. Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als mittelniedrig eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es äusserst unwahrscheinlich, dass die Fähigkeit des Emittenten beeinträchtigt wird, Sie auszuzahlen. **Sofern die Währung des Landes, in dem Sie dieses Produkt erwerben, oder des Kontos, dem auf dieses Produkt gezahlte Geldbeträge gutgeschrieben werden, sich von der Währung des Produkts**

unterscheidet, beachten Sie bitte das Währungsrisiko. Sie erhalten Zahlungen in einer anderen Währung, sodass Ihre endgültige Rendite vom Wechselkurs zwischen den beiden Währungen abhängen wird. Dieses Risiko ist bei dem oben angegebenen Indikator nicht berücksichtigt. Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen, sodass Sie das angelegte Kapital ganz oder teilweise verlieren könnten. Wenn der Emittent Ihnen nicht das zahlen kann, was Ihnen zusteht, könnten Sie das gesamte angelegte Kapital verlieren.

Performance-Szenarien

Die zukünftige Marktentwicklung kann nicht genau vorhergesagt werden. Die dargestellten Szenarien sind nur eine Indikation einiger möglicher Ergebnisse, die auf den jüngsten Entwicklungen basieren. Die tatsächlichen Rückflüsse können niedriger sein.

Anlage CHF 10'000		Empfohlene Haltedauer		
Szenarien		1 Jahr	3 Jahre	5 Jahre
Stressszenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten Jährliche Durchschnittsrendite	CHF 6'205.69 -37.84%	CHF 6'619.05 -11.26%	CHF 5'810.14 -8.37%
Pessimistisches Szenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten Jährliche Durchschnittsrendite	CHF 9'420.71 -5.78%	CHF 9'945.49 -0.18%	CHF 10'835.68 1.67%
Mittleres Szenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten Jährliche Durchschnittsrendite	CHF 10'812.38 8.10%	CHF 12'611.09 8.70%	CHF 14'722.10 9.43%
Optimistisches Szenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten Jährliche Durchschnittsrendite	CHF 12'386.34 23.80%	CHF 15'961.12 19.85%	CHF 19'964.93 19.91%

Diese Tabelle zeigt, wie viel Sie in den nächsten 5 Jahren unter verschiedenen Szenarien zurückerhalten könnten, wenn Sie CHF 10'000 anlegen. Die dargestellten Szenarien zeigen, wie sich Ihre Anlage entwickeln könnte. Sie können sie mit den Szenarien für andere Produkte vergleichen. Die dargestellten Szenarien entsprechen einer Schätzung der künftigen Wertentwicklung aufgrund früherer Wertänderungen dieses Investments; sie sind kein exakter Indikator. Wie viel Sie tatsächlich erhalten, hängt davon ab, wie sich der Markt entwickelt und wie lange Sie das Produkt halten. Das Stressszenario zeigt, was Sie im Fall extremer Marktbedingungen zurückerhalten könnten und berücksichtigt nicht den Fall, dass der Emittent womöglich nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen. In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder Ihre Vertriebsstelle zahlen müssen. In den angeführten Zahlen ist Ihre persönliche steuerliche Situation nicht berücksichtigt, die sich ebenfalls darauf auswirken kann, wie viel Sie zurückerhalten.

Was geschieht, wenn Bank Vontobel AG nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?

Sie sind dem Risiko ausgesetzt, dass der Emittent seine Verpflichtungen aus dem Produkt – beispielsweise im Falle einer Insolvenz (Zahlungsunfähigkeit / Überschuldung) oder einer behördlichen Anordnung von Abwicklungsmassnahmen – nicht erfüllen kann. Eine solche Anordnung durch eine Abwicklungsbehörde kann im Falle einer Krise des Emittenten auch im Vorfeld eines Insolvenzverfahrens ergehen. Dabei stehen der Abwicklungsbehörde umfangreiche Eingriffsbefugnisse zu. Unter anderem kann sie die Ansprüche der Anleger bis auf Null herabsetzen, das Produkt beenden oder in Aktien des Emittenten umwandeln und Rechte der Anleger aussetzen.

Ein Totalverlust des eingesetzten Kapitals ist möglich. Das Produkt unterliegt als Schuldverschreibung keiner Einlagensicherung.

Welche Kosten entstehen?

Kosten im Zeitverlauf

Die Renditeminderung (Reduction in Yield - RIY) zeigt, wie sich die von Ihnen gezahlten Gesamtkosten auf die Anlagerendite, die Sie erhalten könnten, auswirken. In den Gesamtkosten sind einmalige, laufende und zusätzliche Kosten berücksichtigt.

Die hier ausgewiesenen Beträge entsprechen den kumulierten Kosten des Produkts. Bei den angegebenen Zahlen wird davon ausgegangen, dass Sie CHF 10'000.00 anlegen. Die Zahlen sind Schätzungen und können in der Zukunft anders ausfallen.

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen weitere Kosten in Rechnung stellen. Sollte dies der Fall sein, informiert Sie die Person über diese Kosten und zeigt Ihnen, wie sich sämtliche Kosten im Zeitverlauf auf Ihre Anlage auswirken werden.

Anlage CHF 10'000.00	Wenn Sie nach 1 Jahr einlösen	Wenn Sie nach 3 Jahren einlösen	Wenn Sie am Ende der empfohlenen Haltedauer (5 Jahre) einlösen
Gesamtkosten	CHF 195.01	CHF 406.63	CHF 657.96
Auswirkung auf die Rendite (RIY) pro Jahr	2.001%	1.329%	1.20%

Zusammensetzung der Kosten

Aus der nachfolgenden Tabelle geht Folgendes hervor:

- wie sich die verschiedenen Arten von Kosten jedes Jahr auf die Anlagerendite auswirken, die Sie am Ende der empfohlenen Haltedauer erhalten könnten;
- was die verschiedenen Kostenkategorien beinhalten.

Diese Tabelle zeigt die Auswirkungen auf die Rendite pro Jahr			
Einmalige Kosten	Einstiegskosten	0.30%	Auswirkungen der im Preis bereits inbegriffenen Kosten.
	Ausstiegskosten	0.00%	Auswirkung der Kosten, die anfallen, wenn Sie bei Fälligkeit aus Ihrer Anlage aussteigen.
Laufende Kosten	Portfolio-Transaktionskosten	-	Nicht anwendbar.
	Sonstige laufende Kosten	0.90%	Auswirkung der Kosten, die wir Ihnen jährlich für die Anlageverwaltung abziehen.

Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?

Empfohlene Haltedauer: 5 Jahre

Der durchschnittliche Anleger hält diese Art von Produkt im Durchschnitt für etwa 5 Jahre. Darüber hinaus fördert dieser Zeitraum die Vergleichbarkeit mit anderen Anlageprodukten ohne eine feste Laufzeit.

Sie können das Produkt an den Ausübungstagen ausüben, wenn Sie Ihre Depotbank anweisen (1) eine Ausübungserklärung an die Bank Vontobel AG, Zürich (Ausübungsstelle) zu übermitteln und (2) die ausgeübten Produkte an die Ausübungsstelle zu transferieren. Bei einer wirksamen Ausübung erhalten Sie einen Rückzahlungsbetrag, wie ausführlicher unter „Um welche Art von Produkt handelt es sich?“ beschrieben. Außerdem können Sie die Anlage frühzeitig auflösen, wenn Sie das Produkt börslich (falls notiert) oder außerbörslich verkaufen. Sollten Sie das Produkt veräussern statt es auszuüben, kann der Betrag, den Sie dann erhalten, unter dem Betrag liegen, den Sie andernfalls erhalten hätten. Die oben im Abschnitt "Um welche Art von Produkt handelt es sich?" beschriebene Tilgung erfolgt nur, sofern das Produkt bis zur Fälligkeit gehalten wird.

Börsenkotierung	SIX Swiss Exchange	Preisstellung	Stücknotiz
Kleinste handelbare Einheit	1 Produkt		

In aussergewöhnlichen Marktsituationen oder bei technischen Störungen kann ein Verkauf des Produkts nicht möglich sein.

Wie kann ich mich beschweren?

Beschwerden über die Person, die zu dem Produkt berät oder es verkauft, können über die relevante Internetseite direkt an diese Person gerichtet werden. Beschwerden über das Produkt, dieses Informationsblatt oder über das Verhalten des Herstellers und/oder des Emittenten dieses Produkts können in Textform (z.B. per Brief oder E-Mail) an folgende Anschrift gerichtet werden: Bank Vontobel AG, Financial Products, Bleicherweg 21, 8022 Zurich, Schweiz, E-Mail: zertifikate.ch@vontobel.com, Webseite: <https://derinet.vontobel.com>.

Sonstige zweckdienliche Angaben

Das Emissionsprogramm einschliesslich etwaiger Addenda und der Kotierungsprospekt werden aufgrund gesetzlicher Vorschriften auf der Internetseite <https://derinet.vontobel.com> veröffentlicht. Um weitere ausführlichere Informationen, insbesondere zur Struktur und zu den mit einer Anlage in das Produkt verbundenen Risiken zu erhalten, sollten Sie diese Dokumente lesen.